

Zanardo Alain
12 rue de la Palanque
47310 Roquefort
0676718437

Roquefort le 10 novembre 2019

Vos réf : 434/2019/JPP/NC

Objet : installation illégale de mobil homes

Courrier du 14 octobre(1) 2019 adressé à Madame Anne Marie Zanardo et copie aux 2 indivis.

Monsieur le Maire, Mesdames Messieurs les Conseillers,

Non l'installation de mobil home n'est pas illégale !

J'ai expliqué oralement (2) et par écrit (3) mon interprétation des droits et lois en vigueur. Aucune réponse n'a été apportée à mon interprétation. Aucune réponse, non plus, à ma demande légitime d'un moratoire de 3 années nécessaires à la sérénité familiale pour la levée de notre indivision. De plus votre lettre du 14 va à l'encontre de celle du 15 octobre concernant la seconde réunion de concertation sur les zones à urbaniser de la commune de Roquefort. Où est la concertation ?

Cette réunion du 13 novembre 2019 à 18h à la mairie avec le CAUE aurait évité toutes ces tracasseries administratives fortement impactantes sur la santé de notre mère âgée de 84 ans et handicapée. Vous continuez à ne pas en tenir compte malgré mes écrits sur ce sujet !

Je dépose donc par la présente une plainte à votre encontre et à celles des Conseillers pour avoir tourmenté une personne âgée en état de faiblesse. <https://www.pre-plainte-en-ligne.gouv.fr/>

Ci-dessous les antériorités.

(2) <http://scienceenvironnement.free.fr/DroitRuralPLUI/nouvelles/reunion6fevrier2019.htm>

(3) <http://scienceenvironnement.free.fr/DroitRuralPLUI/DroitRuralPLUI.htm>
<http://scienceenvironnement.free.fr/DroitRuralPLUI/ProjetAlternatif.pdf>

C'est semble t il la présence d'une Tiny House neuve arrivée sur la parcelle cadastrée AA135 le dimanche 6 octobre 2019 à 20h qui motive toute cette agitation. Cette maison nomade a été mise à la disposition de mon éco hameau en construction par la société EHOP Tiny 07 81 01 23 09. Ce prototype est en démonstration / dépôt vente. Elle sera installée définitivement dès que possible. Aucun hébergement n'y est prévu pour le moment. Le parc Walibi et Centers Parcs seront conviés à la visiter pour la promotion de cette alternative aux habitats de tourisme en cours d'implantation.

Ce modèle de maison nomade correspond au projet d'éco hameau décrit dans le blog ci dessous :

<http://scienceenvironnement.free.fr/EcoHameau/EcoHameauFermeFramboises.htm>

Cette maison est aussi une alternative aux extensions des villas trop petites lorsque la famille s'agrandit et qui deviennent trop grandes lorsque les enfants quittent le cocon familial. L'implantation de cette maison mobile dans le jardin avec raccordement à l'habitat principal permet pendant une décennie de résoudre le problème de place et de revenir à la situation de départ par la vente de la maison mobile. Plusieurs clients potentiels !

Nous sommes depuis plusieurs semaines en campagne pour les municipales du 15 mars 2020 ; ces mesures administratives et pénales ne viennent elles pas entamer la nécessaire sérénité des débats démocratiques !

Ci-dessous le blog présentant ma candidature à cette élection ; noter que celle ci date du 15 mars 2019 soit avant les élections européennes des 23 et 26 mai 2019.

<http://scienceenvironnement.free.fr/municipales2020Roguefort47/municipales2020Roguefort47.htm>

J'espère que Madame la Préfète du Lot et Garonne saisie par votre courrier(4) Monsieur le Maire recevra cette réponse et permettra de sursoir à toute action jusqu'en Avril 2020 ; permettra de dire le droit et les jurisprudences (5) concernant mes tentatives de sauver la ferme familiale tout en créant 18 logements comme le prévoit le PLUi ; permettra la poursuite des expérimentations en terme d'habitats alternatifs comme le prévoit les lois sur l'urbanisme.

Veuillez recevoir Monsieur le Maire, Mesdames et Messieurs les Conseillers, l'expression de ma citoyenneté active non marginale et sans volonté d'illégalité de quelques sortes !

Alain Zanardo

(1) le courrier de la mairie du 15 octobre 2019 est arrivé à mon domicile le 4 novembre et celui du 14 octobre est arrivé le 8 novembre 2019.

(4) serait il possible d'avoir une copie de ce courrier ?

(5) <https://www.francebleu.fr/infos/societe/reze-lance-le-premier-village-de-tiny-houses-de-france-1565172045>